

## ACTA DE LA SESSIÓ DE CONSTITUCIÓ DEL CONSELL DE DIRECCIÓ DE L'AGÈNCIA VALENCIANA DE PROTECCIÓ DEL TERRITORI

**Òrgan:** Consell de Direcció de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori.

**Caràcter:** Ordinari.

**Data:** 20 d'octubre de 2021.

**Hora:** 10:30 hores.

**Lloc:** Sala del Consell de l'Ajuntament d'Elx (Plaça de Baix 1)

**Assistents:**

**Presidenta:** Immaculada Orozco Ripoll, Secretaria Autonòmica de Política Territorial, Urbanisme i Paisatge, Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat.

**Vicepresident:** Vicente Joaquin García Nebot, Director General d'Urbanisme, que excusa la seua assistència.

**Director Gerent de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori:** Manolo Civera Salvador.

**Vocals:**

**De representació municipal, designats per la FVMP:**

Mercedes Gali Alfonso, alcaldessa d'Almassora.

José Luis Sáez Pastor, alcalde de Guardamar del Segura.

Juan José Castelló Molina, alcalde d'Agost.

Mai Castells Villalta, alcaldesa de Canals.

**De representació de la Generalitat:**

Xavier Navarro García, Director de l'Institut Cartogràfic Valencià.

María Luisa Martínez Mora, Directora General de Ports, Aeroports i Costes.

Rosa Pardo Marín, Directora General de Política Territorial i Paisatge.

Celsa Monrós Barahona, Directora General de Canvi Climàtic.

**De representació provincial:**

Dolors Gimeno Valero, Diputada de la Diputació Provincial de València.

Francisco Javier Sendra Mengual, Diputat d'Emergències Diputació Provincial d'Alacant.

Fernando Falomir Maña, Cap Secció d'Assistència Municipal, Diputació Provincial de Castelló.

**Secretaria:** Anna Piñeiro Valls, Sotsdirectora d'Urbanisme, de la Direcció General d'Urbanisme.

## ORDRE DEL DIA:

1. Constitució del Consell de Direcció de l'AVPT.
2. Designació de la Secretaria del Consell de Direcció.
3. Aprovació del règim de reunions del Consell de Direcció.
4. Estat de situació de la posada en funcionament.
5. Torn obert de paraules.

Inicia la sessió la Presidenta del Consell de Direcció, Immaculada Orozco Ripoll, Secretaria Autonòmica de Política Territorial, Urbanisme i Paisatge de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat qui dóna la benvinguda als assistents i agraeix a l'ajuntament d'Elx haver acollit al Consell de Direcció en la seua sessió de constitució, ressaltant l'esperit descentralitzador del Govern del Botànic.

Així mateix disculpa l'absència del Vicepresident, Vicent Garcia Nebot, Director General d'Urbanisme per motius d'agenda.

A continuació pronuncia el discurs d'obertura de l'acte:

"Per a mi, com a Secretaria Autonòmica de Política Territorial, Urbanisme i Paisatge i com a Presidenta de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori és una vertadera satisfacció presidir la constitució del Consell de Direcció de l' Agència Valenciana de Protecció del Territori.

Com sabeu, l'Agència es crea com un organisme autònom i assumirà les funcions que en este moment té la Conselleria en matèria de restabliment de la legalitat urbanística i la seua acció pretén marcar un punt d'inflexió en l'ocupació irregular del sòl no urbanitzable. Al llarg de molts anys i per molt diversos motius, és evident que el sistema de competències compartides entre administració autonòmica i local no ha acabat de funcionar. Mostra d'això són les desenes de milers de vivendes irregulars que tenim.

Així, l'acció de l'Agència pretén ser dissuasiva i exemplaritzant, afavorint un ús ordenat i racional del nostre territori perquè una ocupació poc racional i no planificada del territori multiplica els efectes difusos, hipoteca la projecció d'infraestructures necessàries, agreuja els riscos naturals i afecta directament la lluita contra el canvi climàtic.

Per contra, una implantació ordenada i ajustada a la llei és imprescindible per mantindre els valors del sòl no urbanitzable i assegurar el manteniment dels serveis ambientals i territorials bàsics que ens proporciona.

La posada en marxa de l' Agència Valenciana de Protecció del Territori és també una contribució a alleugerir la càrrega burocràtica i la pressió social dels ajuntaments.

Per això, estic especialment satisfeta amb l'elecció del seu Director Gerent, Manuel Civera, per la seua sensibilitat envers estes dues qüestions, ja que ha sigut un alcalde compromés amb el medi ambient i coneixedor de primera mà de les dificultats que suposa exercir esta competència”.

A continuació, es passa a exposar i debatre els diferents punts de l'ordre del dia.

## **PRIMER PUNT: CONSTITUCIÓ DEL CONSELL DE DIRECCIÓ**

La presidenta exposa que el principal objecte d'aquesta convocatòria és la constitució del Consell de Direcció de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori. Aquest és el primer i principal pas per poder donar compliment a l'obligació que estableix el Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge perquè l'Agència Valenciana de Protecció del Territori, estiga en funcionament abans del 31 de desembre de 2021.

La posada en funcionament d'un organisme com aquest és una tasca complexa, però anem assolint els compromisos i avancem en al bona direcció.

En el punt quart de l'ordre del dia explicarem de forma resumida quins passos s'han donat, quina es la situació a dia de hui i què ens falta perquè l' Agència Valenciana de Protecció del Territori entre en funcionament.

Aquesta Agència involucra a les administracions autonòmiques i locals en la protecció del territori, totes som partícips de la tasca que el legislador ens ha encomanat. Mitjançant els procediments establits en els Estatus, les diferents administracions han anomenat els representants, tant titulars com suplents, al Consell de Direcció, de forma que son membres d'aquest Consell de Direcció:

**La presidència**, que ostenta la Secretaria Autonòmica competent en matèria d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, Immaculada Orozco Ripoll.

**La vicepresidència**, que recau en el Director General competent en matèria d'Urbanisme, Vicente Joaquin García Nebot.

**Les vocalies de designació en representació dels ajuntaments adherits a l'Agència.** Han estat designat per la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, segons el seu règim de funcionament intern i entre els ajuntament que havien formalitzat mitjançant Acord Plenari la seua adhesió a l' Agència Valenciana de Protecció del Territori abans del 31 de juliol de 2021, sent que les persones elegides com a vocals han estat:

<b>TITULARS</b>
<b>Mercedes Gali Alfonso</b> , Alcaldessa d'ALMASSORA
<b>José L. Sáez Pastor</b> , Alcalde de GUARDAMAR DEL SEGURA
<b>Juan José Castelló Molina</b> , Alcalde d'AGOST
<b>Mai Castells Villalta</b> , Alcaldessa de CANALS
<b>SUPLENTS</b>
<b>Ángel Ribes Belles</b> , Alcalde de BENLLOCH
<b>Vicent Grimalt Boronat</b> , Alcalde de DÉNIA
<b>Antonio Bernabeu Santo</b> , Alcalde de COX
<b>Purificación Atienza Boronat</b> , Alcaldessa de MANUEL

**Vocalies de representació de la Generalitat**, tres vocals elegits per la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme i un elegit per la Conselleria amb competència en medi ambient:

<b>Roser Obrer Marco</b> , Directora General d'Obres Públiques, Transports i Mobilitat.	Titular
<b>Xavier Navarro García</b> , Director de l'Institut Cartogràfic Valencià.	Suplent
<b>María Luisa Martínez Mora</b> , Directora General de Ports, Aeroports i Costes.	Titular
<b>Pilar Álvarez Montero</b> , Sotsdirectora de Ports, Aeroports i Costes.	Suplent
<b>Rosa Pardo Marín</b> , Directora General de Política Territorial i Paisatge.	Titular
<b>Vicent Domenech Gregori</b> , Sotsdirector d'Ordenació del Territori.	Suplent
<b>Celsa Monrós Barahona</b> , Directora General de Canvi Climàtic.	Titular
<b>Vicent Puchades Martí</b> , Sotsdirector de Canvi Climàtic.	Suplent

#### Vocalies de representació provincial:

<b>Francisco Javier Sendra Mengual</b> , Diputat d'Emergències, Diputació Provincial d'Alacant.	Titular
<b>Juan de Dios Navarro Caballero</b> , Diputat de Contractació, Diputació Provincial d'Alacant.	Suplent
<b>María Jiménez Román</b> , Diputada de Medi Natural, Diputació Provincial de Castelló.	Titular
<b>Fernando Falomir Maña</b> , Cap Secció d'Assistència Municipal, Diputació Provincial de Castelló.	Suplent
<b>Dolors Gimeno Valero</b> , Diputada Diputació Provincial de València.	Titular
<b>M<sup>a</sup> Pilar Matilde Clara Saenz de la Torre de Trassierra</b> , Cap de Secció Jurídica administrativa, Diputació Provincial de València	Suplent

La direcció gerència de l'Agència participa en les reunions del Consell de Direcció, amb veu però sense vot. El Director Gerent és Manolo Civera Salvador, el nomenament del qual pel Consell s'ha publicat en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana 9142 de 03.08.2021.

Finalitzada l'anterior exposició, no es promou debat. Sotmés l'assumpte a votació ordinària, s'aprova pel Consell de Direcció per unanimitat el següent ACORD:

Considerar constituït el Consell de Direcció de **l'Agència Valenciana de Protecció del Territori**, amb la composició que consta en aquest punt.

### **SEGON PUNT: PROPOSTA D'ACORD DE LA PRESIDÈNCIA DE L'AGÈNCIA VALENCIANA DE PROTECCIÓ DEL TERRITORI AL CONSELL DE DIRECCIÓ DE NOMENAMENT DE LA SECRETARIA**

La Presidenta exposa que la Secretaria de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori ha de ser ocupada per una persona funcionaria del subgrup A1, adscrita a l'organisme. En aquest moment no hi ha encara personal adscrit. Per la qual cosa, com que és la direcció general competent en matèria d'urbanisme qui ha d'impulsar les accions necessàries per posar en marxa l'AVPT i tenint en compte que la Sotsdirectora General d'Urbanisme és la persona que ha estat realitzant eixes tasques d'impuls i de suport al Director Gerent des del seu nomenament, entenem que és pertinent proposar a **ANNA PIÑEIRO VALLS**, funcionària del subgrup A1 de la Generalitat, Sotsdirectora d'Urbanisme, de la Direcció General d'Urbanisme, de la conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, com a secretaria del Consell de Direcció de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori. En el moment en què l'organisme tinga personal adscrit es podrà reformular aquesta proposta.

Finalitzada l'exposició no es promou debat. Sotmés l'assumpte a votació ordinària, s'aprova pel Consell de Direcció per unanimitat el següent ACORD:

Nomenar a Anna Piñeiro Valls, funcionària del subgrup A1 de la Generalitat, Sotsdirectora d'Urbanisme, de la Direcció General d'Urbanisme, de la conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, com a secretaria del Consell de Direcció de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori, fins que l'organisme tinga adscrit personal funcionari propi.

### **TERCER PUNT: PROPOSTA D'ACORD DE LA PRESIDÈNCIA SOBRE EL RÈGIM DE SESSIONS DEL CONSELL DE DIRECCIÓ**

Ateses les funcions que té atorgades el Consell de Direcció, en l'article 12 dels Estatus, la Presidenta proposa determinar un règim de sessions ordinàries de dues sessions anuals a celebrar en el primer i tercer trimestre de l'any, sense perjudici de les sessions extraordinàries que es convoquen, de forma extraordinària, quan ho considere necessari la Presidència, a instància de la persona titular de la Direcció Gerència o a petició de la majoria de les persones membres.

A més a més, la Presidència trasllada a les persones assistents la possibilitat:

- a) De realitzar sessions telemàtiques, extraordinàries o ordinàries.
- b) Que les sessions es puguen realitzar en municipis diferents a la seu de l'AVPT, com a fórmula per anar arrelant el treball de l'Agència al territori.

Finalitzada l'exposició no es promou debat. Sotmés l'assumpte a votació ordinària, s'aprova pel Consell de Direcció per unanimitat el següent ACORD:

**Primer.-** Determinar un règim de sessions ordinàries de dues sessions anuals a celebrar en el primer i tercer trimestre de l'any, sense perjudici de les sessions extraordinàries que es convoquen, de forma extraordinària, quan ho considere necessari la presidència, a instància de la persona titular de la direcció gerència o a petició de la majoria de les persones membres.

**Segon.-** Realitzar sessions telemàtiques, ordinàries o extraordinàries.

**Tercer.-** Que les sessions es puguen realitzar en municipis diferents a la seu de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori, com a fórmula per anar arrelant el treball de l'Agència al territori.

### **QUART PUNT: ESTAT DE SITUACIÓ DE LA POSADA EN FUNCIONAMENT**

La presidenta cedeix la paraula al director i a la sotsdirectora, per fer un resum de quina és la situació de la posada en funcionament de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori.

El director gerent de l'Agència Manolo Civera comença la seua intervenció agraint a la Direcció General d'Urbanisme les tasques realitzades per a la posada en funcionament de l'organisme. Relata que en aquest moment l'organisme ja disposa de número d'identificació fiscal, imprescindible per a configurar a l'entitat en les aplicacions corporatives de la Generalitat, com a pas prèvia al seu inici d'activitat.

Així mateix, informa de què en el projecte de pressuposts de la Generalitat s'ha previst un total de 3.069.002 euros, i que ja s'ha sol·licitat a la Direcció General de Funció Pública la creació dels llocs de treball de nivell directiu creats en els Estatuts. Es preveu que abans de què finalitze l'any estiguen creats.

Pel que fa a la seu de l'Agència informa Manolo Civera que en aquest moment s'estan fent les gestions per a disposar d'un local en la ciutat d'Elx adequat a l'inici de l'activitat, situat en el carrer Solar 13, actual seu de la Once. Aquest local s'ajusta totalment a les necessitats actuals de l'Agència ja què està totalment equipat i no seria necessari fer grans actuacions d'adequació per la qual cosa l'entrada seria immediata. Al respecte, proposa que l'Agència sol·licita la col·laboració de l'Ajuntament d'Elx en l'acondiciament del local.

A continuació, dona compte de les reunions amb forces i cossos de seguretat i agents ambientals per a les tasques d'ajuda i reforç en la inspecció.

Finalitzada l'exposició pel Director Gerent, la Presidenta finalitza aquest punt de l'ordre del dia recalcant la importància de la unificació dels criteris en l'aplicació de la disciplina urbanística, així com de la conscienciació de la ciutadania. Finalment, presenta la proposta d'emblema de l'organisme que s'ha preparat des d'imatge institucional per a l'Agència Valenciana de Protecció del Territori. Totes les persones assistents estan d'acord en què aquesta proposta passe a ser l'emblema oficial de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori.

Finalitzada l'exposició no es promou debat. Sotmés l'assumpte a votació ordinària, s'aprova pel Consell de Direcció per unanimitat el següent ACORD:



**Primer.** Sol·licitar la col·laboració de l'Ajuntament d'Elx per agilitzar les gestions que l'inici de l'activitat de l'Agència en local del carrer Solars requereix.

**Segon.** Incorporar l'emblema presentat com el oficial de l'Agència Valenciana de Protecció del Territori, el qual s'hi incorpora en l'encapçalament d'aquesta acta.

## **PUNT CINQUÈ. TORN OBERT DE PARAULES**

La presidència obri el torn obert de paraules. Intervenien per aquest ordre:

- El director de l'Institut Cartogràfic Valencià, qui ofereix la seua col·laboració, en concret per a les tasques d'identificació dels canvis en temps breus sobre el territori.
- La directora de Política Territorial i Paisatge, que felicita per les accions desenvolupades per a posar en funcionament l'Agència i ressalta la importància que té la col·laboració de les dues escales territorials i la prevenció en matèria de protecció de la legalitat urbanística.
- L'alcalde de Guardamar del Segura, qui ressalta la importància de la pedagogia en aquest àmbit de la protecció de sòl rural, l'oportunitat que a aquests efectes suposa la creació de l'Agència, que té un repte per davant atesa la complexitat que comporta transmetre aquesta pedagogia.
- L'alcalde d'Agost, comparteix les paraules de l'alcalde de Guardamar i afirma que la creació de l'Agència ha suposat una esperança per a la protecció del sòl rural.
- El representant de la Diputació d'Alacant demana un aclariment relatiu a la relació de llocs de treball de l'Agència, en concret quina serà la adscripció territorial d'aquest llocs.

Manuel Civera exposa que els llocs de treball seran ocupats per funcionaris públics, les funcions dels quals hauran d'exercir-se en Elx, seu de l'organisme, sense perjudici de la descentralització territorial, ateses les importants funcions d'inspecció que també té atribuïdes l'Agència.

- El representant de la Diputació de Castelló qui també felicita per la creació de l'Agència i ressaltava la necessitat de fomentar polítiques de pedagogia a la ciutadania. Així mateix, assenyala que a la província de Castelló té molts ajuntaments amb una població inferior a 1000 habitatges, l'assistència tècnica dels quals s'està exercint per la Diputació. En aquest sentit, pregunta qui ha té la representació i interlocució d'eixos Ajuntaments davant l'Agència.

La Presidenta li aclareix que la interlocució de l'Agència amb els Ajuntaments, segon els Estatuts, correspon a representats polítics, sense perjudici de l'assistència que la diputació pugua prestar a les administracions locals.

- Per últim, intervé la representant de la Diputació de València, qui també ressaltava la important funció d'auxili de la Diputació als municipis en matèria d'urbanisme i la idoneïtat en aquest moment de fomentar l'adhesió dels Ajuntaments a l'Agència.

Finalitzat el torn de paraules i, en no haver-hi més assumptes a tractar, la Presidenta alça la sessió a les 13:00 hores del dia d'inici; de tot això s'estén aquesta acta autoritzada per mi, la Secretaria.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA